

Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň - jih

Radobyčická 2465/12, 301 00 Plzeň - Jižní Předměstí
tel.: 377162111, fax: 377162191, e-mail: kp.pjih@cuzk.cz, ID dat. schránky: kbkiegk

Obec Hradiště

Hradiště 62

335 44 Kasejovice

Číslo jednací:	Vaše č.j./ze dne:	Vyřizuje / linka:	Dne:
OO-8/2017-406	/	Fabíková Ivana/	17.02.2017

Oznámení o zahájení obnovy katastrálního operátu přepracováním souboru geodetických informací do digitální podoby

Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň - jih (dále jen „katastrální úřad“), oznamuje podle § 40 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), a podle § 55 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), že v katastrálním území Hradiště u Kasejovic obce Hradiště bude obnoven katastrální operát přepracováním do digitální podoby (dále jen „obnova katastrálního operátu“).

V souladu s § 38 odst. 1 písm. a) a c) katastrálního zákona se na Vás obracíme s žádostí o poskytnutí nezbytné součinnosti katastrálnímu úřadu v tomto rozsahu:

1. V příloze k tomuto dopisu zasíláme vzor oznámení o zahájení obnovy katastrálního operátu přepracováním souboru geodetických informací do digitální podoby, které obsahuje nezbytné informace pro vlastníky nemovitostí a jiné oprávněné. Žádáme Vás, abyste oznámení uveřejnili způsobem v místě obvyklým, a to po dobu 30 dnů.
2. Nedílnou součástí obnovy katastrálního operátu je jeho vyložení k veřejnému nahlédnutí, při kterém vlastníci nemovitostí a jiní oprávnění mohou vznést námitky vůči změnám údajů katastru nemovitostí. K zajištění této zákonné povinnosti je potřebné, abyste v termínu, který Vám později oznámíme, katastrálnímu úřadu poskytli vhodné prostory a podmínky pro uvedené činnosti v místě uvedeného katastrálního území nebo v budově Vašeho úřadu.
3. Obnově katastrálního operátu předchází v souladu s ustanovením § 35 katastrálního zákona částečná revize katastru nemovitostí (dále jen „revize“). Revize bude probíhat v období od 22.02.2017 přibližně do 30.04.2017. Při revizi budou zjišťovány změny a ověřován dosavadní stav předmětů katastru podle ustanovení § 55 odst. 2 písm. a) katastrální vyhlášky. V příloze k tomuto dopisu přikládáme oznámení pro vlastníky nemovitostí a jiné oprávněné vymezující jejich povinnosti a součinnost při revizi údajů katastru, které vyplývají z právních předpisů. Žádáme Vás o uveřejnění tohoto oznámení způsobem obvyklým ve Vaší obci.
4. Žádáme Vás, abyste při revizi zajistili za obecní úřad spolupráci osoby znalé místních poměrů, která bude oprávněna podávat katastrálnímu úřadu potřebné informace týkající se vlastníků nemovitostí a informace týkající se nemovitostí ve vlastnictví obce. Dále bude třeba pro účely revize poskytnout zaměstnanci katastrálního úřadu potřebnou místnost Vašeho úřadu, jak bylo předem dohodnuto.
5. Obnovu katastrálního operátu provází revize seznamu budov s čísly popisnými a s čísly evidenčními a seznamu pomístního názvosloví. V dané věci se na Vás katastrální úřad obrací s žádostí podle § 38 odst. 1 písm. c) katastrálního zákona o součinnost při porovnání obou seznamů, obsahujících stav podle katastru nemovitostí, a to
 - a) se stavem, který je součástí Vaší evidence, jedná-li se o evidenci budov s čísly popisnými a evidenčními,
 - b) se stavem, který je ve Vaší obci vžitý, jedná-li se o pomístní názvy vedené v katastrální mapě.

V příloze k tomuto dopisu Vám dále zasíláme podklady k porovnání obou seznamů.

Děkujeme Vám za poskytnutou součinnost.

Ivana Fabíková, v. r.
oddělení aktualizace a dokumentace katastru
nemovitostí

Příloha: 1 Oznámení o zahájení obnovy katastrálního operátu přepracováním souboru geodetických informací do digitální podoby
2 Oznámení o vyhlášení částečné revize katastru nemovitostí
3 Podklady k porovnání seznamu budov s čísly popisnými a s čísly evidenčními a seznamu pomístního názvosloví

Rozdělovník:

1 x Obec Hradiště, č.p. 62, 33544 Hradiště
1 x Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-jih, Radobyčická 2465/12, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň

OZNÁMENÍ

o obnově katastrálního operátu přepracováním souboru geodetických informací do digitální podoby
Obec Hradiště podle ustanovení § 38 odst. 1 písm. a) zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon),

vyhlašuje

na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň - jih (dále jen "katastrální úřad"), č.j. OO-8/2017-406, že v katastrálním území Hradiště u Kasejovic obce Hradiště bude zahájena obnova katastrálního operátu přepracováním souboru geodetických informací do digitální podoby (dále jen „obnova katastrálního operátu“).

Obnova katastrálního operátu se provádí postupně na celém území České republiky a je vyvolána potřebou vést katastrální mapu i písemné údaje katastru nemovitostí v digitální (počítačové) podobě.

Obnovou katastrálního operátu nejsou dotčena vlastnická ani jiná práva k nemovitostem.

Vlastníci nemovitostí a jiní oprávnění (dále jen „vlastníci“) se upozorňují na tato ustanovení katastrálního zákona:

- 1) Součástí obnovy katastrálního operátu není zjišťování průběhu hranic pozemků v terénu (§ 42 katastrálního zákona).
- 2) Při obnově katastrálního operátu se
 - a) doplňuje katastrální mapa zobrazením hranic pozemků, jejichž hranice v terénu neexistují a jsou sloučeny do větších půdních celků, a to podle zobrazení v mapách bývalého pozemkového katastru (§ 40 odst. 4 katastrálního zákona); přitom se tyto parcely zpravidla označují novými parcelními čísly, aby se zabránilo duplicitě a nedošlo při majetkoprávních převodech k záměně parcel,
 - b) v souboru popisných informací při shodném kódu způsobu určení výměry ponechají dosavadní výměry v případě, že nebyl zjištěn rozdíl mezi dosud evidovanou výměrou a výměrou určenou z grafického počítačového souboru překračující mezní odchylku stanovenou v bodu 14.9 přílohy vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), v ostatních případech se zavedou výměry určené ze souřadnic lomových bodů v obnoveném katastrálním operátu; výměra parcely nepatří mezi závazné údaje katastru (§ 51 katastrálního zákona).
- 3) Katastrální úřad vyloží na dobu nejméně 10 pracovních dnů nový obnovený katastrální operát v obci k veřejnému nahlédnutí (§ 45 odst. 1 katastrálního zákona).
- 4) Obec na úřední desce, popřípadě též způsobem v místě obvyklým oznámí termín a dobu vyložení obnoveného katastrálního operátu nejméně 30 dnů před jeho vyložení. Současně oznámí, že obnovený katastrální operát nabude platnosti dnem, který určí katastrální úřad. Vlastníkům a jiným oprávněným, kteří nemají v obci trvalý pobyt nebo sídlo, zašle katastrální úřad oznámení o těchto skutečnostech nejméně 30 dnů před vyložení obnoveného katastrálního operátu (§ 45 odst. 2 katastrálního zákona).
- 5) Vlastníci a jiní oprávnění mohou během vyložení obnoveného katastrálního operátu a ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy skončilo jeho vyložení, podat námitky proti obsahu obnoveného katastrálního operátu. O podaných námitkách rozhoduje katastrální úřad (§ 45 odst. 3 katastrálního zákona).
- 6) Proti rozhodnutí katastrálního úřadu o námitkách je možno podat odvolání k Zeměměřickému a katastrálnímu inspektorátu v Plzni (§ 88 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 4 písm. d) zákona č. 359/1992 Sb., o zeměměřických a katastrálních orgánech, ve znění pozdějších předpisů).
- 7) Katastrální úřad vyhlásí platnost obnoveného katastrálního operátu, pokud ve stanovené lhůtě nebyly proti obsahu obnoveného operátu podány námitky, nebo bylo o námitkách pravomocně rozhodnuto. Jestliže o některých námitkách nebylo dosud pravomocně rozhodnuto, může katastrální úřad vyhlásit platnost obnoveného katastrálního operátu pouze za předpokladu, že tuto okolnost vyznačí v katastru. Po nabytí právní moci rozhodnutí o námitkách katastrální úřad toto upozornění odstraní (§ 46 odst. 1 katastrálního zákona).
- 8) Dnem vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu se dosavadní katastrální operát stává neplatným a nadále se používá obnovený katastrální operát (§ 46 odst. 2 katastrálního zákona).

Podpis a razítko :

Oznámení vyvěšeno dne:

Oznámení sňato dne:

O Z N Á M E N Í

o vyhlášení částečné revize katastru nemovitostí

Obec Hradiště podle ustanovení § 38 odst. 1 písm. a) zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon),

o z n a m u j e

na základě sdělení Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň - jih (dále jen „katastrální úřad“), č.j. OO-8/2017-406, že v katastrálním území Hradiště u Kasejovic obce Hradiště bude dne 22.02.2017 zahájena

částečná revize katastru nemovitostí

a potrvá přibližně do 30.04.2017.

Vlastníci nemovitostí v tomto katastrálním území a jiní oprávnění se upozorňují na jejich povinnosti, vyplývající z ustanovení § 37 odst. 1 katastrálního zákona, zejména povinnost

- a) zúčastnit se na výzvu katastrálního úřadu jednání,
- b) ohlásit katastrálnímu úřadu změny údajů katastru týkající se jejich nemovitostí, a to do 30 dnů ode dne jejich vzniku a předložit listinu, která změnu dokládá, nejedná-li se o listiny, které předkládají příslušné orgány veřejné moci přímo k zápisu do katastru,
- c) na výzvu předložit ve stanovené lhůtě příslušné listiny pro zápis do katastru.

Jednotliví vlastníci nemovitostí budou k revizi údajů katastru písemně zváni jen ve zvlášť odůvodněných případech. Vlastníci nemovitostí se upozorňují, aby při revizi splnili své výše uvedené povinnosti, pokud se tak již dříve nestalo.

Zaměstnanci katastrálního úřadu a jejich pomocní pracovníci (dále jen „oprávněné osoby“) jsou podle § 7 odst. 1 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením (dále jen „zákon o zeměměřictví“), ve znění pozdějších předpisů, oprávněni po oznámení vstupovat a vjíždět v nezbytném rozsahu na nemovitosti; do staveb mohou vstoupit se souhlasem jejího vlastníka nebo oprávněného uživatele. Oprávnění ke vstupu na nemovitost prokazují služebním průkazem. Vlastník nebo provozovatel zařízení, které může ohrozit život nebo zdraví, je povinen poučit oprávněné osoby před vstupem do tohoto zařízení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci.

Oprávněné osoby jsou povinny šetřit práva a majetek vlastníka a oprávněného uživatele nemovitosti a po ukončení zeměměřické činnosti uvést nemovitost do původního stavu; přitom jsou povinny dbát, aby co nejméně rušily hospodaření a užívání nemovitosti. Mohou také, po předchozím upozornění, v nezbytném rozsahu provádět na vlastní náklad nutné úpravy terénu, oklešřovat a odstraňovat porosty překážející zeměměřickým činnostem včetně využívání značek bodových polí.

Podle § 8 odst. 4 zákona o zeměměřictví je vlastník nemovitosti nebo oprávněný uživatel povinen strpět umístění měřických značek na nemovitosti a zdržet se všeho, co by tyto značky mohlo poškodit, učinit nepoužitelnými nebo zničit. Kdo poškodí, zničí nebo neoprávněně přemístí měřickou značku, dopustí se porušení pořádku na úseku zeměměřictví a může za to být pokutován.

Podpis a razítko :

Oznámení vyvěšeno dne:

Oznámení sňato dne:

Seznam budov s č.p./č.e

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 17.02.2017 13:12

Okres CZ0324 Plzeň-jih
Kat.území 647471 Hradiště u Kasejovic

Obec 557749 Hradiště

Část obce 047473 Hradiště

Typ budova s číslem popisným

Č.p./č.e.	Parcela	LV Řízení	Souřadnice definičního bodu
č.p. 1	St. 1/2	196 V-343/2014-406	
č.p. 2	St. 2	196 V-343/2014-406	
č.p. 3	St. 59	101 Z-749/2014-406	
č.p. 4	St. 58	12 Z-749/2014-406	
č.p. 5	St. 57	44 Z-749/2014-406	
č.p. 6	St. 56/1	240 V-6947/2016-406	
č.p. 7	St. 55	249 Z-749/2014-406	
č.p. 8	St. 54/1	30 Z-749/2014-406	
č.p. 9	St. 52	22 Z-749/2014-406	
č.p. 10	St. 51	146 Z-749/2014-406	
č.p. 11	St. 81	181 Z-749/2014-406	
č.p. 12	St. 49	254 V-6548/2014-406	
č.p. 13	St. 48	302 V-7049/2016-406	
č.p. 14	St. 46	11 Z-749/2014-406	
č.p. 15	St. 44	263 Z-749/2014-406	
č.p. 17	St. 54/2	19 Z-749/2014-406	
č.p. 18	St. 91	26 Z-749/2014-406	
č.p. 19	St. 40	13 Z-749/2014-406	
č.p. 20	St. 39	151 Z-749/2014-406	
č.p. 21	St. 102	21 Z-749/2014-406	
č.p. 22	St. 36	178 Z-749/2014-406	
č.p. 23	St. 35	107 Z-749/2014-406	
č.p. 24	St. 101	244 Z-749/2014-406	
č.p. 25	St. 32	115 Z-749/2014-406	
č.p. 26	St. 31	106 Z-749/2014-406	
č.p. 27	St. 8	293 Z-749/2014-406	
č.p. 28	St. 28	220 Z-749/2014-406	
č.p. 29	St. 27	123 Z-749/2014-406	
č.p. 30	St. 25	111 Z-749/2014-406	
č.p. 31	St. 23/1	105 Z-749/2014-406	
č.p. 32	St. 22	9 Z-749/2014-406	
č.p. 33	St. 76	103 Z-749/2014-406	
č.p. 34	St. 20	294 V-1354/2015-406	
č.p. 35	St. 17	164 Z-749/2014-406	
č.p. 36	St. 87	90 Z-749/2014-406	
č.p. 37	St. 15	114 Z-749/2014-406	
č.p. 38	St. 14	162 Z-749/2014-406	
č.p. 39	St. 85	28 Z-749/2014-406	
č.p. 40	St. 11	45 Z-749/2014-406	
č.p. 43	St. 7	57 Z-749/2014-406	
č.p. 44	St. 5	211 Z-749/2014-406	
č.p. 48	St. 53	192 Z-749/2014-406	
č.p. 49	St. 37	15 Z-749/2014-406	
č.p. 50	St. 30	50 Z-749/2014-406	
č.p. 51	St. 63	14 Z-749/2014-406	
č.p. 54	St. 29	252 Z-749/2014-406	
č.p. 56	St. 41	23 Z-749/2014-406	
č.p. 57	St. 64	40 Z-749/2014-406	

Seznam budov s č.p./č.e

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 17.02.2017 13:12

Okres CZ0324 Plzeň-jih
Kat.území 647471 Hradiště u Kasejovic

Obec 557749 Hradiště

Část obce 047473 Hradiště

Typ budova s číslem popisným

Č.p./č.e.	Parcela	LV Řízení	Souřadnice definičního bodu
č.p. 58	St. 4	126 Z-749/2014-406	
č.p. 59	St. 61	25 Z-749/2014-406	
č.p. 61	St. 23/2	170 Z-749/2014-406	
č.p. 62	St. 66	1 Z-749/2014-406	
č.p. 63	St. 67	182 Z-749/2014-406	
č.p. 65	St. 71	95 Z-749/2014-406	
č.p. 66	St. 70	113 Z-749/2014-406	
č.p. 67	St. 69	112 Z-749/2014-406	
č.p. 68	St. 73	174 Z-749/2014-406	
č.p. 69	St. 74	91 Z-749/2014-406	
č.p. 70	St. 75	68 Z-749/2014-406	
č.p. 71	St. 3/2	77 Z-749/2014-406	
č.p. 72	St. 77	59 Z-749/2014-406	
č.p. 73	St. 83	168 V-6552/2015-406	
č.p. 74	St. 86	102 Z-749/2014-406	
č.p. 75	St. 80	122 V-7461/2015-406	
č.p. 76	St. 79	120 Z-749/2014-406	
č.p. 77	St. 89/1	241 V-388/2011-433	
č.p. 78	St. 104	114 Z-749/2014-406	
č.p. 79	St. 89/3	175 Z-749/2014-406	
č.p. 80	St. 111	236 Z-3600003/2001-433	
č.p. 81	St. 114	1 Z-749/2014-406	

Typ budova s číslem evidenčním

Č.p./č.e.	Parcela	LV Řízení	Souřadnice definičního bodu
č.e. 1	St. 100	169 Z-749/2014-406	
č.e. 2	St. 72/1	158 Z-749/2014-406	
č.e. 3	St. 113	183 Z-749/2014-406	
č.e. 4	St. 62/1	163 Z-749/2014-406	

SEZNAM MÍSTNÍCH NÁZVŮ

Okres: Plzeň-jih

Obec: Hradiště

Katastrální území: 647471 Hradiště u Kasejovic

1 Název	2 Druhové označení	3 Vyjádření obce	4 Nový název	5 Název převzatý do databáze Geonames
Hradiště	Obec			
Hradiště	Část obce			

Zpracovatel:

Obec:

SEZNAM POMÍSTNÍCH JMEN
(v grafickém přehledu FIALOVÉ)

Okres: Plzeň-jih

Obec: Hradiště

Katastrální území: 647471 Hradiště u Kasejovic

Poř. číslo	Jméno podle		Druhové označení	Vyjádření obce	Navržené jméno	Jméno schválené KÚ	Jméno schválené ČÚZK
	Základní mapy 1:10 000	katastrální mapy					
1	1	2	4	5	6	7	8
1		Kačerovka	1 Vodní tok nesplavný - potok				
		Kačerovka	2				
2		Zlatý potok	1 Vodní tok nesplavný - potok				
		Zlatý potok	2				
3		Kopřivnice	1 Vodní tok nesplavný - potok				
		Kopřivnice	2				
4		Hradištský potok	1 Vodní tok nesplavný - potok				
		Hradištský potok	2				
5		V Křenci	1 Kopec, vrchol, hora				
			2				
6		Dědinná hora	1 Kopec, vrchol, hora				
		Dědina hora	2				
7		Na vrchu	1 Kopec, vrchol, hora				
		Na vrchu	2				
8		V lesíkách	1 Lesní pozemek				
			2				
9		Křemeč	1 Lesní pozemek				
			2				
10		Na šafránku	1 Lesní pozemek				
			2				
11		Jámy	1 Lesní pozemek				
			2				

Poř. číslo	Jméno podle		Druhové označení	Vyjádření obce	Navržené jméno	Jméno schválené KÚ	Jméno schválené ČÚZK
	Základní mapy 1:10 000	katastrální mapy					
1	1	2	4	5	6	7	8
12			1 Lesní pozemek				
			2				
13			1 Rybník				
			2				
14			1 Rybník				
			2				
15			1 Rybník				
			2				
16			1 Rybník				
			2				
17			1 Pozemková trať				
			2				
18			1 Pozemková trať				
			2				
19			1 Pozemková trať				
			2				
20			1 Pozemková trať				
			2				
21			1 Pozemková trať				
			2				
22			1 Pozemková trať				
			2				
23			1 Pozemková trať				
			2				
24			1 Pozemková trať				
			2				
25			1 Pozemková trať				
			2				

Poř. číslo	Jméno podle			Druhové označení	Vyjádření obce	Navržené jméno	Jméno schválené KÚ	Jméno schválené ČÚZK
	Základní mapy 1:10 000	2	1					
1	katastrální mapy			4	5	6	7	8
26		Na čtvrti	1	Pozemková trať				
			2					
27		Na hůrkách	1	Pozemková trať				
		Na hůrkách	2					
28		Na lučinách	1	Pozemková trať				
		Na lučinách	2					
29		V potocích	1	Pozemková trať				
		V potocích	2					
30		Na březinách	1	Pozemková trať				
			2					
31		V krajíně	1	Pozemková trať				
		V krajíně	2					
32		Pod Křenčem	1	Pozemková trať				
		U Křenče	2					
33		U Koprůvnice	1	Pozemková trať				
		U Koprůvnice	2					
34		Na černíkovkách	1	Pozemková trať				
		Na černíkovkách	2					
35		Za vrchem	1	Pozemková trať				
			2					
36		Za humny	1	Pozemková trať				
		Za humny	2					
37		Vratějovka	1	Pozemková trať				
		Vratějovka	2					
38		V jamkách	1	Pozemková trať				
			2					
39		Pod chmelnicí	1	Pozemková trať				
		Pod chmelnicí	2					

Poř. číslo	Jméno podle			Druhové označení	Vyjádření obce	Navržené jméno	Jméno schválené KÚ	Jméno schválené ČÚZK
	Základní mapy 1:10 000	katastrální mapy						
1	2	3	4	5	6	7	8	
40	Na hrobech	1 2	Pozemková trať					
41	Za Jamským	1 2	Pozemková trať					
42	V opletkách	1 2	Pozemková trať					
43	V Mazným	1 2	Pozemková trať					
44	Jalový potok	1 2	Vodní tok nesplavný - potok					
45								

Zpracovatel:

Obec:

Katastrální úřad:

ČÚZK:

